

Nyft.u: 20-56/2020.

Adásvételi szerződés

1. rész

amely létrejött

egyrésről a **HM ZRÍNYI Térképészeti és Kommunikációs Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** [Cg.: 01-09-920090; statisztikai számjele: 20758444-5811-572-01; adószáma: 20758444-2-51 székhelye: 1087 Budapest, Kerepesi út 29.B. ép., telephelye: 1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 7-9., képviseli: Kulcsár Gábor ügyvezető), mint Vevő (a továbbiakban: Vevő)

másrésről a **MindiGIS Térinformatikai Iroda Kft.**, ([Cg.: 01-09-469458; statisztikai számjele: 12134256-6209-113-01.; adószáma: 12134256-2-41; székhelye: 1027 Budapest, Frankel Leo u 6.; képviseli: Magos Gábor ügyvezető), mint Eladó (a továbbiakban: Eladó) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel (A Vevő és az Eladó együtt a továbbiakban: Felek)

Előzmények

A Vevő mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIIII törvény (továbbiakban Kbt.) 117.§ (1) bekezdése közbeszerzési eljárást folytatott le „**Térképészeti szoftverek beszerése**” tárgyban. Jelen szerződés a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint, a MindiGIS Térinformatikai Iroda Kft. (Eladó) ajánlata eredményeként jött létre az 1. rész vonatkozásában.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szerződést a Kbt. valamint az előzőekben hivatkozott közbeszerzési eljárás alapján, annak részeként írják alá. A közbeszerzési eljárás dokumentumai jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, különös tekintettel az eljárást megindító felhívás rendelkezéseire, valamint a nyertes ajánlat tartalmára.

1. Szerződés tárgya és teljesítése

- 1.1. A szerződés alapján az Eladó kötelezettséget vállal a Vevő részére a szerződés kötelező és elválaszthatatlan részét képező műszaki leírásban (1. sz. melléklet) meghatározott követelményeknek megfelelő kifogástalan minőségű, rendeltetésszerű használatra alkalmas informatikai, térképészeti szoftverek átadására, a teljesítés helyére történő leszállítására és az átadással egyidejűleg a termék végfelhasználói jogának Vevő részére történő szerződésszerű átruházásra. Eladó szavatol azért, hogy a termékek kizárólagos tulajdonában vannak, per- és tehermentesek illetve, hogy annak végfelhasználói jogát jogosult átruházni.
- 1.2. Jelen szerződés a mindkét fél általi aláírás napján lép hatályba és az Eladó köteles a szerződéskötéstől számított 30 napon belül a termékeket a Vevő részére teljes körűen átadni. A Vevő előteljesítést lehetővé tesz.
- 1.3. A Felek megállapodása értelmében, a teljesítés helye: 1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 7-9. A szoftverek szállítása – amennyiben szükséges az opcionális hardverkulccsal – és üzembe helyezése (licenz telepítése) történhet a gyártó vagy annak képviselője általi

személyes szállítás útján (az un. „dobozos” szoftverek esetében a szoftvertelepítő adathordozó 1-1 példányban történő átadása mellett) vagy elektronikus formában. Az elektronikus formában történő szállítás esetén a szoftvertelepítő adatállományok és az üzembe helyezéshez szükséges licenz elektronikus elérhetőségét az Ajánlatkérő által megadott kapcsolattartási e-mail címre kell megküldeni. Személyes szállítás és üzembe helyezés esetén a szoftvertelepítés és üzembe helyezés az Ajánlatkérő által a szállítást megelőzően megjelölt budapesti helyszínen történik.

- 1.4. Az Eladó köteles a Vevő képviselőjét a termékek átadásának időpontjáról a szállítást megelőzően legalább 3 munkanappal korábban értesíteni. Az Eladó köteles a Vevőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a határidőben történő teljesítést veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából származó, a Vevőnek okozott kárért az Eladó felelősséggel tartozik.
- 1.5. Az Eladó a termék kiszállításával egyidejűleg átadja a termékhez járó, a Vevő részére biztosított garanciális jogosultságokat igazoló magyar nyelvű okiratokat, és a termékhez tartozó minden dokumentumot, használati utasítást, stb.
- 1.6. Az Eladó - adott esetben - a Vevő által kijelölt kezelő személyek részére a Termék szakszerű használatára vonatkozó betanítást tart Ajánlatában vállalt feltételekkel. A Felek a betanításon jelenlévőkről és az elhangzottakról jegyzőkönyvet vesznek fel.
- 1.7. Az Eladó a jelen Szerződést akkor teljesítette, ha valamennyi feladatát a jelen Szerződésben meghatározottaknak megfelelően elvégezte.

2. Szerződéses ellenérték, esedékessége, teljesítése

- 2.1 A Vevő az Eladó részére szerződéses ellenértékeként 3 813 000,- Ft + 27% ÁFA, azaz **bruttó 4 842 510 forintot** (a továbbiakban: Szerződéses ellenérték) fizet, amely magában foglalja az Eladó teljesítéssel kapcsolatos, összes felmerült költségét is.
- 2.2 Az Eladó a Szerződéses ellenértéken túlmenően a Vevővel szemben egyéb követelést semmilyen jogcímen nem támaszthat. A fentiek alapján a Szerződéses ellenérték fedezetet nyújt mindazokra a szolgáltatásokra is, amelyek a szerződésszerű teljesítéshez és az eszközök rendeltetésszerű használatának biztosításához szükségesek (pl. az eszköz teljesítési helyre történő leszállítása, betanításra, jótállásra stb.).
- 2.3 Felek jelen szerződés aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:98.§ (2) bekezdése alapján kizárják a szerződésnek feltűnő értékaránytalanságra hivatkozással történő megtámadás jogát.
- 2.4 A teljesítés igazolása szállítólevél alapján, annak a Vevő képviselője által való aláírásával történik. A teljesítés során csatolni kell a termék magyar nyelvű leírásait, használati utasításait.
- 2.5 A Vevő előleget nem fizet, a Szerződéses ellenérték utólagosan kerül kifizetésre

- 2.6 Az ellenérték a Kbt. 135. § (1), (6) bekezdései, továbbá a (Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdései alapján kerül kiegyenlítésre, a – formailag szabályosan és tartalmilag [számszakilag] helyesen, a teljesítés igazolásnak megfelelően kiállított – számla Vevő általi kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül az Eladó Budapest Bank által vezetett 10101391-34820800-01003009 számú számlája történő átutalással.
- 2.7 Késedelmes fizetés esetén a Vevő a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdés szerinti késedelmi kamat a Ptk. 6:155.§ (2) bekezdés szerinti és költségátalány megfizetésére köteles.

3. Szavatosság, jótállás

- 3.1 A licencadó garanciát vállal arra, hogy a szoftver átvételét követő 12 hónapon keresztül a mellékelt felhasználói dokumentációban foglaltaknak megfelelően fog működni.
- 3.2 A Vevő a jótállás körébe tartozó hibák észlelése esetében haladéktalanul, de legkésőbb három munkanapon belül köteles az Eladót írásban (e-mailben) értesíteni a hiba felmerüléséről, jellegéről, valamint az általa érvényesíteni kívánt jótállási igényekről (hibajelentés).
- 3.3. A Felek rögzítik továbbá, hogy a hibaelhárítás körében kicserélt termékre nézve a jótállás időtartama a kicserélés időpontjával újra elkezdődik.
- 3.4 A Felek rögzítik, hogy az Eladó a jótállás körében végzett hibaelhárításért ellenszolgáltatást és költségátalányt nem követelhet.

4. Kötbér

- 4.1 A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján az Eladó, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést, a Vevő kötbérré jogosult az alábbiak szerint.
- 4.2 Késedelmi kötbér: Amennyiben az Eladó a jelen szerződés 1.2. pontjában rögzített teljesítési határidőt elmulasztja, a Vevő késedelmi kötbérré jogosult. Nem tekinthető határidő túllépésnek, vagy mulasztásnak az a késedelem, ami a Vevő dokumentált késedelmére vezethető vissza. A késedelmi kötbér a teljesítési határidő eredménytelen lejárta utáni első naptól esedékes minden erre vonatkozó további figyelmeztetés nélkül. A késedelmi kötbér mértéke a le nem szállított termék(ek) nettó szerződéses ellenérték 1%-a minden késedelemmel érintett nap után, a késedelmi kötbér maximuma ennek 15%-a. A kötbérmaximum elérése esetén a Vevő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy a szerződéstől elállni.
- 4.3 Hibás teljesítés utáni kötbér: A kötbér a hibás teljesítés esetén arra az időre illeti meg Vevőt, amely a hibás teljesítéstől a termék(ek) kifogástalan minőségben cserével történő átadásáig eltelik, mértéke naponta a hibásan teljesített termék(ek) ellenértékének 1 %-a, maximuma 15 %-a.
- 4.4 Meghiúsulási kötbér: Az Eladó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, ha a jelen szerződés teljesítése - olyan okból, amelyért az Eladó felelős részlegesen vagy teljesen - meghiúsul, ha az Eladó a teljesítést jogos ok nélküli megtagadja, ha olyan ok miatt, amelyért az Eladó felelős - különösen szerződésszegése esetén - a Vevő eláll a szerződéstől vagy felmondja a szerződést

vagy annak egy részét. Az elállás, felmondás nem érinti az Eladó meghiúsulási kötbérfizetési kötelezettségét. A meghiúsulási kötbér mértéke a szerződéses ellenérték 20%-a.

- 4.5 Meghiúsulási kötbér érvényesítése mellett, amennyiben a szerződés vagy annak valamely része (részleges meghiúsulás) azért hiúsul meg, mert a Vevő a késedelmi kötbér maximuma miatt a szerződéstől eláll, vagy a szerződést felmondja, késedelmi kötbér felszámítására nincs lehetőség.
- 4.6 A kötbér késedelmes megfizetése esetén az Eladó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében meghatározott mértékű késedelmi kamat megfizetésére köteles.
- 4.7 A Vevő kötbérigényének érvényesítése nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítését.
- 4.8 A Vevő késedelmi kötbérigényének érvényesítése nem mentesíti a Eladót a szerződésszerű teljesítési kötelezettség alól, meghiúsulási kötbér érvényesítése azonban a teljesítés követelését kizárja.
- 4.9 Az Eladó teljes kártérítési felelősséggel tartozik minden olyan tényleges, igazolt és közvetlen kárért, amelyet a Szerződés teljesítésével összefüggésben, akár az Eladó maga, akár alkalmazottja magatartása, mulasztása, illetve egyéb szerződésszegő tevékenysége következményeként a Vevőnek okozott.
- 4.10. Az Eladó a kötbérfizetési kötelezettség alól abban az esetben mentesül, ha szerződésszegésért való felelősségét a Ptk. 6:142. §-a alapján kimenti.

5. A Szerződés megszűnése

- 5.1 A szerződés megszüntetésére vonatkozó rendelkezéseket a Kbt. 143.§ tartalmazza.

6. A Szerződés hatálya, időtartama

- 6.1 Jelen szerződés a mindkét fél általi aláírása napján lép hatályba. Amennyiben a szerződő felek a szerződést nem egyidejűleg írják alá, a szerződés az utoljára aláíró Fél aláírásának napján lép hatályba.
- 6.2 Jelen Szerződést a felek határozott időre kötik, a Szerződés az Eladó hibátlan teljesítésével hatályát veszti.

7. Üzleti titok

- 7.1 Felek kölcsönösen tudomásul veszik, hogy jelen Szerződés keretében tudomására jutott adatok, információk üzleti titkot képeznek.

8. A Felek egyéb jogai és kötelezettségei

- 8.1 Az Eladó köteles a jelen szerződés tárgyát képező termékeket az 1.2. pontban meghatározott határidőn belül a jelen szerződés 1. sz mellékletében rögzített szerinti műszaki tartalommal, az eljárást megindító felhívásban, a dokumentációban, illetve az ajánlatban meghatározottak szerint a Vevő 1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 7-9. szám alatti telephelyére

szállítani és átadás-átvételi eljárás útján a Vevő birtokába bocsátani. A termék tulajdonjoga a birtokba adással a Vevőre száll át.

- 8.2 Az Eladó köteles a Vevőt a teljesítés várható idejéről legalább három munkanappal megelőzően értesíteni.
- 8.5 Amennyiben a Vevőhöz érkezett termék megfelel a jelen szerződés mellékletét képező műszaki leírásnak, valamint a jelen szerződés feltételeinek, az üzembe helyezést követően a Vevő az átadás-átvételi eljárást követően teljesítésigazolást ad az Eladó részére.
- 8.6 Az Eladó szavatol azért, hogy harmadik személynek a jelen szerződés tárgyát képező termék tekintetében nincs olyan joga, amely a Vevő tulajdonszerzését akadályozza vagy korlátozza. Az Eladó szavatol továbbá azért is, hogy a jelen szerződés tárgyát képező termék a rendeltetésszerű használatra minden további feltétel nélkül alkalmas.
- 8.7 Vevő jelen szerződés keretén belül licenz jogosultságot szerez a szerződésben adott szoftverek aktuális verzióinak használatára. Eladó garantálja, hogy harmadik személynek, nincs olyan joga, amely Vevő jogszerzését korlátozza, vagy kizárja. Eladó szavatolja a licencké eredetiségét.
- 8.8 Az Eladó köteles a Vevőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amely a Szerződés eredményességét, kellő időre történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak következményeit a Eladó viseli.
- 8.9 Amennyiben az Eladónak a jelen Szerződésben nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről a Vevőt haladéktalanul értesíteni. A Vevő vállalja, hogy az Eladó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt késedelem nélkül az Eladó rendelkezésére bocsátja.
- 8.10 A Szerződéssel kapcsolatos nyilatkozatok megtételére az alábbi személyek jogosultak
- a) Vevő képviselője: Csákvári Péter telefon: +36 20 555 1774 cím: 1024 Budapest, Szilágyi E. fasor 7-9. fax: +36 1 336 2040, e-mail: csakvari.peter@hmzrinyi.hu
 - b) Eladó képviselője: Magos Gábor telefon: +36 30 921 0480 cím: 1027 Budapest, Frankel Leó út 6., e-mail: gabor.magos@mindigis.com
- A megnevezett kapcsolattartó személyek vagy elérhetőségeik esetleges változásáról Felek egymást haladéktalanul írásban értesítik.
- 8.11 Jelen Szerződés teljesítését érintő összes nyilatkozatot, jognyilatkozatot a kijelölt kapcsolattartó kizárólag maradandó formában [elsősorban írásban] – az átvétel helyét és idejét dokumentáló módon – teheti meg érvényesen a megjelölt értesítési címre. Elektronikus levél esetén az átvétel igazolását megfelelően alkalmazni kell (visszaigazolás kérése).
- 8.12 Felek jelen szerződés aláírásával megállapodnak abban, hogy az egymásnak küldött küldeményeket a postai kézbesítés napján, az átvétel elmulasztása vagy megtagadása esetén a tértívevényes postai küldeményeket a postai kézbesítés második megkísérlését követő ötödik naptári napon kézbesítettnek kell tekinteni. Az ajánlott postai küldeményként feladott küldeményeket a feladástól számított ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni. A

telefaxon küldött küldeményeket a fax átvételi igazoló lapon megjelölt időpontban, ennek hiányában a küldés napján kézbesítettnek kell tekinteni. Az e-mailben küldött küldeményeket a kézbesítést igazoló üzenetben megjelölt időpontban, ennek hiányában a küldés napján kézbesítettnek kell tekinteni. A személyesen átadott, vagy futár útján megküldött nyilatkozatot az átvétel napján kell kézbesítettnek tekinteni.

8.13 A felek megbízott képviselőinek jogosultsága nem terjed ki a jelen szerződés feltételeinek bármilyen módosítására vagy kiegészítésére, vagy a szerződés megszüntetésére.

9. Egyéb rendelkezések

9.1. A Vevő az Eladóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal elállhat a szerződéstől a következő esetekben, ha:

- Az Eladószerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi,
- Az Eladó a Vevő által megadott határidőn belül nem tesz eleget a Vevői felhívásnak, hogy szerződés szerű kötelezettségeinek feleljen meg,
- Az Eladó hibásan teljesít (azaz az Eladó két vevői elutasítás után harmadik alkalommal is olyan módon szolgáltat, amelyet a Vevő nem fogad el),
- Az Eladó kétszeri felszólítás ellenére nem teljesíti a Vevő által adott utasításokat,
- Az Eladó fizetése képtelenné válik, felszámolási, végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit,
- jogerős elmarasztaló határozatot hoznak az Eladó, illetve az általa a Szerződés teljesítésébe bevont bármely alvállalkozója, közreműködője szakmai tevékenységét érintő szabály vagy jogszabály megsértése, vagy bűncselekmény miatt,
- az Eladó valamely teljesítési határidő vonatkozásában 14 napot meghaladó késedelembe esik, valamint
- jelen Szerződésben vagy jogszabályban meghatározott egyéb esetekben.

A Felek megállapodnak, hogy a Vevő az elállási jogát/felmondási jogát az annak alapjául szolgáló körülmény bekövetkezésének napját követő naptól kezdődően tizenöt munkanapon belül jogosult gyakorolni az Eladóhoz intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozatával.

Az Eladó szerződés szerű vagy jog szerű Vevői elállás illetve felmondás esetén kárainak megtérítésére nem tarthat igényt.

9.2. Az Eladó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a Kbt. 136.§ (1) bekezdése értelmében:

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)-kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

9.3 Felek jelen szerződés aláírásával megállapodnak abban, hogy a Vevő a Kbt. 143.§ (1) bekezdése alapján a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

- b) az Eladó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

9.4. Az Eladó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a Vevő a Kbt. 143.§ (2) bekezdése alapján köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

9.5. Az Eladó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a Vevő a Kbt. 143.§ (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel;

b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.


9.6. A felek a szerződést kizárólag a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141. §-ában meghatározottak figyelembevételével, írásban, a szerződés aláírására jogosult személyek aláírásával jogosultak módosítani.


9.7. Jelen szerződésben nem vagy nem részletesen szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és a vonatkozó hatályos magyar jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

9.8. Jelen szerződést a Felek együttesen elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 példányban aláírták.

1. sz. melléklet: A Közbeszerzési eljárás dokumentációja/Műszaki leírás.

Budapest, 2020. június.25


.....
Kulcsár Gábor ügyvezető
HM ZRÍNYI Nonprofit Kft.
Vevő


.....
Magos Gábor ügyvezető
MindiGIS Térinformatikai Iroda Kft.
Eladó

MindiGIS Térinformatikai Iroda Kft.
1027 Budapest, Frankel Leó út 6.
Adószám: 12134256-2-41

Műszaki leírás

Megnevezés	Megajánlott termék pontos neve	Darabszám	Egység ár /db Ft-ban	Ajánlati ár mindösszesen Ft*
Pontfelhő kiértékelő szoftver	TopoDOT Enterprise 300	1	3.813.000 Ft	3.813.000 Ft
Ajánlati ár mindösszesen Ft*				

